

Сводный отчет
о результатах проведения оценки регулирующего воздействия

Сроки проведения публичного обсуждения проекта нормативного правового акта:
начало: «25» октября 2018 г.
окончание: «08» ноября 2018 г.

1. Общая информация

1.1. Регулирующий орган:

Отдел инвестиций, инноваций, развития малого и среднего бизнеса администрации Солнечногорского муниципального района Московской области

1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта:

Постановление Администрации Солнечногорского муниципального района Московской области «Об утверждении Положения о порядке рассмотрения заявлений о заключении договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, порядке рассмотрения заявлений о заключении дополнительного соглашения к договору о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, заявлений о намерениях правообладателей об одностороннем отказе от договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей и заключении соглашения о расторжении договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей в целях размещения объектов нежилого назначения, в том числе линейных на территории Солнечногорского муниципального района Московской области»

1.3. Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования:

С вступлением в силу с 01.01.2017г. Федерального закона от 03.07.2016 № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ» на карте градостроительного зонирования всех муниципальных образований в обязательном порядке устанавливаются территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, в случае планирования осуществления такой деятельности.

Также предусмотрены механизмы заключения договоров о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества и принятия решений о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

Порядок комплексного развития территории в Московской области, регламентирующий взаимодействие ЦИОГВ Московской области, заинтересованных лиц и органов местного самоуправления Московской области, заинтересованных при подготовке принятия решений о комплексном развитии территорий по инициативе органа местного самоуправления, утвержден постановлением Правительства