

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СОЛНЕЧНОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД С 2021 ДО 2042 ГОДА**

КНИГА 15

(Актуализация на 2023 год)

РЕЕСТР ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ

Оглавление

15.1.Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа.....	3
15.2.Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации.....	9
15.3.Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации	10
15.4.Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.....	14
15.5.Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)	20
15.6.Описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, и актуализированные сведения в реестре систем теплоснабжения и реестре единых теплоснабжающих организаций (в случае необходимости) с описанием оснований для внесения изменений	21

15.1.Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа

Таблица 15.1.1 – Реестр систем теплоснабжения

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Наименование собственника источника теплоснабжения	Эксплуатирующая организация источника теплоснабжения	Наименование собственника тепловых сетей	Эксплуатирующая организация тепловых сетей
1	Котельная Рекинцо	г.о. Солнечногорск, Рекинцо микрорайон	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
2	Котельная ГЭМЗ	г.о. Солнечногорск, котельная ГЭМЗ строение, ул.Красная	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
3	Котельная ЦМИС	г.о. Солнечногорск, микрорайон ЦМИС	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
4	Котельная Колхозная	г.о. Солнечногорск, ул. Колхозная	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
5	Котельная Почтовая	г.о. Солнечногорск, ул. Почтовая	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
6	Котельная Рабочая	г.о. Солнечногорск, ул. Рабочая, дом 17а	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
7	Котельная Набережная	г.о. Солнечногорск, ул. Набережная	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
8	Котельная Обуховская	г.о. Солнечногорск, ул. Обуховская	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
9	Котельная ККП и Б	г.о. Солнечногорск, ул. Пролетарская	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
10	Котельная Очистные сооружения	г.о. Солнечногорск, д. Осипово	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
11	Котельная Хметьево	г.о. Солнечногорск, д. Хметьево	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
12	Котельная Кресты	г.о. Солнечногорск, д. Кресты	Администрация г.о. Солнечногорск	МКП «ИКЖКХ»	-	-
13	Котельная ЦРБ	г.о. Солнечногорск, м/р Рекинцо	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	-	-
14	Котельная Санаторий МО	г.о. Солнечногорск	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Наименование собственника источника теплоснабжения	Эксплуатирующая организация источника теплоснабжения	Наименование собственника тепловых сетей	Эксплуатирующая организация тепловых сетей
15	Котельная Тимоново	г.о. Солнечногорск-7, войсковая часть 33859 "А" городок. Тимоново	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
16	Котельная ул. Революции д. 3	г.о. Солнечногорск, ул. Революции д. 3	Частная собственность	МКП «ИКЖКХ»	Администрация г.о. Солнечногорск	МКП «ИКЖКХ»
17	Котельная Поварово	г.о. Солнечногорск, д. Поварово	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
18	Котельная Опытный завод	г.о. Солнечногорск, ул. Почтовая, стр. 29	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
19	Котельная № 3	г.о. Солнечногорск, ул. Железнодорожная, д. 3	Администрация г.о. Солнечногорск	МКП «ИКЖКХ»	-	-
20	Котельная № 4	г.о. Солнечногорск, территория подстанции № 71, д. МОГЭС	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	-	-
21	Котельная «Стрелино»	г.о. Солнечногорск, д. Стрелино	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
22	Котельная «Кривцово»	г.о. Солнечногорск, д. Кривцово	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
23	Котельная «Кривцово 3,4»	г.о. Солнечногорск, д. Кривцово	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
24	Котельная «Никулино»	г.о. Солнечногорск, д. Никулино	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
25	Котельная «Колтышево»	г.о. Солнечногорск, д. Колтышево	Частная собственность	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
26	Котельная «Прибрежный»	г.о. Солнечногорск, д. Якиманское, д/о "Прибрежный"	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
27	Котельная «Ожогино»	г.о. Солнечногорск, в/г 2а	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
28	Котельная «Солнечное»	г.о. Солнечногорск, п. Смирновка	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
29	Котельная «Вертлино»	г.о. Солнечногорск, д. Вертлино	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
30	Котельная «Тараканово»	г.о. Солнечногорск, д. Тараканово	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
31	Котельная "Новая"	г.о. Солнечногорск, д.	Администрация г.о.	ООО «Газпром	Администрация г.о.	ООО «Газпром

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Наименование собственника источника теплоснабжения	Эксплуатирующая организация источника теплоснабжения	Наименование собственника тепловых сетей	Эксплуатирующая организация тепловых сетей
		Новая	Солнечногорск	теплоэнерго МО»	Солнечногорск	теплоэнерго МО»
32	Котельная "Соколово"	г.о. Солнечногорск, д. Соколово	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
33	Котельная "Лыткино"	г.о. Солнечногорск, д. Лыткино	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
34	Котельная "Полежайки"	г.о. Солнечногорск, д. Полежайки	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
35	Котельная п. Лесное Озеро	г.о. Солнечногорск, пос. «Лесное озеро»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
36	Котельная №01010074	г.о. Солнечногорск, ул.Разина, д.17, в/г №235, База (ИТО) ВМФ в/ч 55443-29	ЖКС №5 филиала ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России (по г. Москве и Московской обл.)	ЖКС №5 филиала ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России (по г. Москве и Московской обл.)	ЖКС №5 филиала ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России (по г. Москве и Московской обл.)	ЖКС №5 филиала ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России (по г. Москве и Московской обл.)
37	Котельная №355	г.о. Солнечногорск-2, п.Сенеж, в/г № 52/3, в/ч 92154	ЖКС №5 филиала ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России (по г. Москве и Московской обл.)	ЖКС №5 филиала ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России (по г. Москве и Московской обл.)	ЖКС №5 филиала ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России (по г. Москве и Московской обл.)	ЖКС №5 филиала ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России (по г. Москве и Московской обл.)
38	Котельная №271	г.о. Солнечногорск, гарнизон Выстрел ВУНЦ СВ Общевоинская Академия, в/г № 52/1	ЖКС №5 филиала ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России (по г. Москве и Московской обл.)	ЖКС №5 филиала ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России (по г. Москве и Московской обл.)	ЖКС №5 филиала ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России (по г. Москве и Московской обл.)	ЖКС №5 филиала ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России (по г. Москве и Московской обл.)
39	Котельная Лепсе	г.о. Солнечногорск, ул. Красная, 136	АО "Лепсе"	АО "Лепсе"	АО "Лепсе"	АО "Лепсе"
40	Котельная Солстек	г.о. Солнечногорск, ул. Стеклозаводская, д. 1	Администрация г.о. Солнечногорск	МКП «ИКЖКХ»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
41	Котельная "Соцэнерго"	г.о. Солнечногорск, ул. Рабухина, д. 14	ГКУ "Соцэнерго"	ГКУ "Соцэнерго"	ГКУ "Соцэнерго"	ГКУ "Соцэнерго"
42	Котельная "Толстяково"	г.о. Солнечногорск, д. Толстяково	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
43	Котельная п. Ржавки	г. о. Солнечногорск, р. п. Ржавки	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
44	БМК 3,9 МВт ЖК «Зеленый квартал»	г.о. Солнечногорск, пос. Ржавки, стр.19	АО "СУ-155"	ООО "Энергостройресурс"	АО "СУ-155"	ООО "Энергостройресурс"

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Наименование собственника источника теплоснабжения	Эксплуатирующая организация источника теплоснабжения	Наименование собственника тепловых сетей	Эксплуатирующая организация тепловых сетей
45	Котельная ООО "Жилремстрой"	г.о. Солнечногорск, д. Голубое д.1А	ООО "Жилремстрой"	ООО "Жилремстрой"	ООО "Жилремстрой"	ООО "Жилремстрой"
46	Котельная "Калинина"	г.о. Солнечногорск, с. Алабушево ул.Калинина	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
47	Котельная в/ч 45680	г.о. Солнечногорск, с. Алабушево, ул. Военно- Морская, в/ч 45680	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
48	Котельная "Школа"	г.о. Солнечногорск, с. Алабушево (школа), ул. Первомайская	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
49	Котельная "Голубое"	г.о. Солнечногорск, д. Голубое	Администрация г.о. Солнечногорск	МКП «ИКЖКХ»	Администрация г.о. Солнечногорск	МКП «ИКЖКХ»
50	Котельная "МОГВВ"	г.о. Солнечногорск, ул. Жилинская, д.20	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
51	Котельная д. Пешки	г.о. Солнечногорск, д. Пешки	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
52	Котельная МОЭЗ	г.о. Солнечногорск, д. Радумля, мкр. Механического завода № 1	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
53	Котельная Поварово - 2	г.о. Солнечногорск, д. Радумля, мкр. Поварово - 2	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
54	Котельная д. Чашниково	г.о. Солнечногорск, д. Чашниково, мкр. Новые дома	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
55	Котельная д. Ложки	г.о. Солнечногорск, д. Ложки	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
56	Котельная д. Ложки Военный городок	г.о. Солнечногорск, д. Ложки, микрорайон Военный городок	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
57	Котельная Майдарово	г.о. Солнечногорск, п. Майдарово	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
58	Котельная Хоругвино	г.о. Солнечногорск, д. Хоругвино	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
59	Котельная Березки	г.о. Солнечногорск,п. Жуково, мкр. Березки	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Наименование собственника источника теплоснабжения	Эксплуатирующая организация источника теплоснабжения	Наименование собственника тепловых сетей	Эксплуатирующая организация тепловых сетей
60	Котельная АБС	г.о. Солнечногорск, д. Чашниково, мкр. Агробиостанция	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
61	Котельная РКМ-3	г.о. Солнечногорск, д. Пешки, мкр. РКМ-3	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
62	Котельная Брехово	г.о. Солнечногорск, д. Брехово.	ООО "КомЭнерго"	ООО "ТСК"	ООО "КомЭнерго"	ООО "ТСК"
63	Котельная Юрлово	г.о. Солнечногорск, д. Юрлово.	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
64	Котельная санаторий «Мцыри»	г.о. Солнечногорск, пос. Санаторий «Мцыри»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
65	Котельная Санаторий «Энергия	г.о. Солнечногорск, Санаторий Энергия.	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
66	Крышная котельная №1 ЖК "Фрайдей Вилладж"	г.о. Солнечногорск, д. Юрлово ул. Зеленая дом 10.	ООО "КомЭнерго"	ООО "ТСК"	-	-
67	Крышная котельная №2 ЖК "Фрайдей Вилладж"	г.о. Солнечногорск, д. Юрлово ул. Зеленая дом 12.	ООО "КомЭнерго"	ООО "ТСК"	-	-
68	Крышная котельная №3 ЖК "Фрайдей Вилладж"	г.о. Солнечногорск, д. Юрлово ул. Зеленая дом 13.	ООО "КомЭнерго"	ООО "ТСК"	-	-
69	Котельная "Подolino"	г.о. Солнечногорск, п.Кутузовское,д.Подolino, Промзона	ООО "Теплогенерация"	ООО "Теплогенерация"	ООО "Теплогенерация"	ООО "Теплогенерация"
70	Котельная Лунево	г.о. Солнечногорск, пос. Лунево	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
71	Котельная Поярково	г.о. Солнечногорск, дер. Поярково	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
72	Котельная № 1	г.о. Солнечногорск, территория "Пансионат "Морозовка"	"Филиал ПАО "Газпром" Пансионат "Морозовка"	"Филиал ПАО "Газпром" Пансионат "Морозовка"	"Филиал ПАО "Газпром" Пансионат "Морозовка"	"Филиал ПАО "Газпром" Пансионат "Морозовка"
73	Котельная обособленного подразделения «Мастерская управления	г.о. Солнечногорск, д/о Сенеж	АНО "Россия- Страна возможностей"	АНО "Россия- Страна возможностей"	АНО "Россия- Страна возможностей"	АНО "Россия- Страна возможностей"/ МКП «ИКЖКХ»

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Наименование собственника источника теплоснабжения	Эксплуатирующая организация источника теплоснабжения	Наименование собственника тепловых сетей	Эксплуатирующая организация тепловых сетей
	Сенеж»					
74	Котельная "Андреевка"	г.о. Солнечногорск, р.п. Андреевка	АО "НПО Стеклопластик"	АО "НПО Стеклопластик"	АО "НПО Стеклопластик"	АО "НПО Стеклопластик"
75	Дизельная котельная «Жилино»	г.о. Солнечногорск, д. Жилино	Администрация г.о. Солнечногорск	АО "НПО Стеклопластик"	Администрация г.о. Солнечногорск	АО "НПО Стеклопластик"
76	Угольная котельная "Жилино"	г.о. Солнечногорск, ст. Жилино (старые Большевики)	Администрация г.о. Солнечногорск	АО "НПО Стеклопластик"	Администрация г.о. Солнечногорск	АО "НПО Стеклопластик"
77	Модульная котельная ЖК "УЮТ"	г.о. Солнечногорск, р.п. Андреевка ул. Жилинская 27/3	ООО "Энергоресурс"	ООО "Энергоресурс"	ООО "Энергоресурс"	ООО "Энергоресурс"
78	Котельная ФГУП "ВНИИФТРИ"	г.о. Солнечногорск, п. Менделеево	Администрация г.о. Солнечногорск	МКП «ИКЖКХ»	Администрация г.о. Солнечногорск	МКП «ИКЖКХ»
79	Котельная Козино	Солнечногорский район, д. Смирновское поселение, д. Козино	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	Администрация г.о. Солнечногорск	ООО «Газпром теплоэнерго МО»
80	Котельная Миронцево	Солнечногорск-30, городской округ Солнечногорск, Московская область	Администрация г.о. Солнечногорск	МКП «ИКЖКХ»	Администрация г.о. Солнечногорск	МКП «ИКЖКХ»
81	Котельная Марьино	г.о. Солнечногорск, п. Лыткино, в/г 213	Администрация г.о. Солнечногорск	МКП «ИКЖКХ»	Администрация г.о. Солнечногорск	МКП «ИКЖКХ»
82	Котельная ЖК «Первый Андреевский»	г.о. Солнечногорск, р.п. Андреевка ЖК «Первый Андреевский»	ООО «Промтехнология»	ООО «Промтехнология»	ООО «Промтехнология»	ООО «Промтехнология»

15.2. Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации

На территории г.о. Солнечногорск статусом единой теплоснабжающей организации рекомендуется наделить: ООО «Газпром теплоэнерго МО», МКП «ИКЖКХ», ЖКС №5 филиала ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России (по г. Москве и Московской обл.), АО "Лепсе", ГКУ "Соцэнерго", ООО "Энергостройресурс", ООО "Жилремстрой", ООО "ТСК", ООО "Теплогенерация", "Филиал ПАО "Газпром" Пансионат "Морозовка", АНО "Россия- Страна возможностей", АО "НПО Стеклопластик", ООО "Энергоресурс".

Таблица 15.2.1 – Реестр единых теплоснабжающих организаций в разрезе систем теплоснабжения

Код ЕТО	Наименование ЕТО	Зона ответственности ЕТО
01	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	г.о. Солнечногорск Московской области (в зоне действия ООО «Газпром теплоэнерго МО»)
02	МКП «ИКЖКХ»	г.о. Солнечногорск Московской области (в зоне действия МКП «ИКЖКХ»)
03	ЖКС №5 филиала ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России (по г. Москве и Московской обл.)	г.о. Солнечногорск Московской области (в зоне действия ЖКС №5 филиала ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России)
04	АО "Лепсе"	г.о. Солнечногорск Московской области (в зоне действия АО "Лепсе")
05	ГКУ "Соцэнерго"	г.о. Солнечногорск Московской области (в зоне действия ГКУ "Соцэнерго")
06	ООО "Энергостройресурс"	г.о. Солнечногорск Московской области (в зоне действия ООО "Энергостройресурс")
07	ООО "Жилремстрой"	г.о. Солнечногорск Московской области (в зоне действия ООО "Жилремстрой")
08	ООО "ТСК"	г.о. Солнечногорск Московской области (в зоне действия ООО "ТСК")
09	ООО "Теплогенерация"	г.о. Солнечногорск Московской области (в зоне действия ООО "Теплогенерация")
10	"Филиал ПАО "Газпром" Пансионат "Морозовка"	г.о. Солнечногорск Московской области (в зоне действия "Филиал ПАО "Газпром" Пансионат "Морозовка")
11	АНО "Россия- Страна возможностей"	г.о. Солнечногорск Московской области (в зоне действия АНО "Россия- Страна возможностей")
12	АО "НПО Стеклопластик"	г.о. Солнечногорск Московской области (в зоне действия АО "НПО Стеклопластик")
13	ООО "Энергоресурс"	г.о. Солнечногорск Московской области (в зоне действия ООО "Энергоресурс")
14	ООО «Промтехнология»	г.о. Солнечногорск Московской области (в зоне действия ООО «Промтехнология»)

15.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации

Решение по определению единой теплоснабжающей организации осуществляется на основании критериев, установленных в «Правилах организации теплоснабжения в Российской Федерации», утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Согласно пункту 7 «Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации» критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Для определения указанных критериев уполномоченный орган при разработке схемы теплоснабжения вправе запрашивать у теплоснабжающих и теплосетевых организаций соответствующие сведения.

Согласно пункту 8 «Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации» в случае, если заявка на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации,

статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации.

Показатели рабочей мощности источников тепловой энергии и емкости тепловых сетей определяются на основании данных схемы (проекта схемы) теплоснабжения поселения, городского округа.

Согласно пункту 9 «Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации» в случае, если заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации поданы от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью, и от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается той организации из указанных, которая имеет наибольший размер собственного капитала. В случае если размеры собственных капиталов этих организаций различаются не более чем на 5 процентов, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Размер собственного капитала определяется по данным бухгалтерской отчетности, составленной на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с отметкой налогового органа о ее принятии.

Согласно пункту 11 «Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации» в случае, если организациями не подано ни одной заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью.

На территории г.о. Солнечногорск на момент актуализации статусом единой теплоснабжающей организации наделены ООО «Газпром теплоэнерго МО», МКП «ИКЖКХ».



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СОЛНЕЧНОГОРСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.07.2022 г. № 1166/1

О внесении изменений в постановление администрации городского округа Солнечногорск Московской области от 10 апреля 2020 года № 676 «Об определении единой теплоснабжающей организации на территории городского округа Солнечногорск Московской области»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 года № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», распоряжением Министерства энергетики Московской области от 16 июля 2021 года № 147-р «Об утверждении схемы теплоснабжения городского округа Солнечногорск Московской области на период с 2021 до 2040 год», концессионным соглашением в отношении объектов теплоснабжения, расположенных в границах муниципального образования городской округ Солнечногорск Московской области, от 22 октября 2021 года № 10/2021, в целях организации централизованного и бесперебойного теплоснабжения потребителей, а также обеспечения эффективного функционирования и развития централизованных систем теплоснабжения и горячего водоснабжения на территории городского округа Солнечногорск Московской области, администрация городского округа Солнечногорск Московской области **постановляет:**

1. Внести в постановление администрации городского округа Солнечногорск Московской области от 10 апреля 2020 года № 676 «Об определении единой теплоснабжающей организации на территории городского округа Солнечногорск Московской области» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Определить единой теплоснабжающей организацией для централизованных систем теплоснабжения и горячего водоснабжения (далее - единая теплоснабжающая организация):

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Московская область» (далее – ООО «Газпром теплоэнерго МО»):

- с 1 декабря 2021 года на территории городского округа Солнечногорск Московской области;

- с 1 июля 2022 года на территории городского округа Солнечногорск Московской области, за исключением территории микрорайона Миронцево, деревни Миронцево городского округа Солнечногорск Московской области;

1.2. Муниципальное казенное предприятие городского округа Солнечногорск «Имущественный комплекс жилищно-коммунального хозяйства» (далее – МКП «ИКЖКХ») на территории микрорайона Миронцево, деревни Миронцево городского округа Солнечногорск Московской области с 1 июля 2022 года.»;

1.2. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Определить зоной деятельности:

2.1. Единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго МО»:

- с 1 декабря 2021 года территорию в границах городского округа Солнечногорск Московской области;

- с 1 июля 2022 года территорию городского округа Солнечногорск, за исключением территории микрорайона Миронцево, деревни Миронцево городского округа Солнечногорск Московской области;

2.2. Единой теплоснабжающей организации – МКП «ИКЖКХ»:

- с 1 июля 2022 года территорию микрорайона Миронцево, деревни Миронцево городского округа Солнечногорск Московской области.»

2. Управлению развития инженерной инфраструктуры администрации городского округа Солнечногорск Московской области (Е.А. Веремьева) направить копии настоящего постановления в течение трех дней со дня его принятия в ООО «Газпром теплоэнерго МО» и МКП «ИКЖКХ».

3. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа Солнечногорск Московской области от 3 декабря 2021 года № 1992 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа Солнечногорск Московской области от 10 апреля 2020 года № 676 «Об определении единой теплоснабжающей организации на территории городского округа Солнечногорск Московской области».

4. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

5. Управлению информационной политики администрации городского округа Солнечногорск Московской области (И.А. Прокопова) опубликовать настоящее постановление в газете «Сенеж», разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: «INSOLNECHNOGORSK.RU», а также на сайте администрации городского округа Солнечногорск по адресу: <https://solreg.ru>.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации городского округа Солнечногорск Р.А. Назарова.

Глава городского округа
Солнечногорск

В.В. Родионов

15.4. Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

В соответствии с п. 5 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 №808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении

изменений в некоторые акты Российской Федерации» для присвоения организации статуса единой теплоснабжающей организации на территории поселения, городского округа, города федерального значения лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в орган местного самоуправления поселения, городского округа, орган исполнительной власти города федерального значения, уполномоченные на разработку схемы теплоснабжения, в течение 1 месяца со дня размещения в установленном порядке проекта схемы теплоснабжения заявку на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны (зон) ее деятельности.

Сбор заявок на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации не осуществляется:

- в случае размещения в установленном порядке органами местного самоуправления городского округа проекта актуализированной схемы теплоснабжения;

- в случае изменения границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации, не влекущих за собой возникновение новой зоны (новых зон) деятельности единой теплоснабжающей организации;

- в случаях, указанных в пунктах 14 и 28 требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения".

На момент актуализации Схемы теплоснабжения г.о. Солнечногорск поступила заявка от теплоснабжающей организации ООО "Энергостройресурс" на присвоение статуса ЕТО.



Исходящий номер 143

Дата 31 августа 2022 г.

ООО «Энергостройресурс»
109428, г. Москва,
Рязанский проспект, дом 10,
строение 18
ОГРН 1065075010285
ИНН 5075032489
КПП 772101001
+7 495 969 56 10
info@energostroyresurs.ru
energostroyresurs.ru

Главе городского округа Солнечногорск
Московской области
В.В. Родионову

*О присвоении статуса ЕТО
на территории городского
округа Солнечногорск
Московской области*

Прошу, при очередной актуализации схемы теплоснабжения г.о. Солнечногорск на 2023г согласно пункту 36 Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утв. постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 № 154, схема теплоснабжения подлежит ежегодной актуализации в отношении разделов и сведений, указанных в требованиях к схемам теплоснабжения, в т.ч. в части актуализации информации о решениях о присвоении статуса ЕТО.

На основании пункта 4 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 N 808 на территории городского округа при существовании нескольких систем теплоснабжения, единая теплоснабжающая организация (организации) определяется в отношении каждой или нескольких систем теплоснабжения, расположенных в границах городского округа. В связи с чем, в зоне деятельности №44 (таблица 1.1.2 - Зоны деятельности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, таблица 10.5.1.- Реестр систем теплоснабжения схемы теплоснабжения г.о. Солнечногорск 2021-2039гг), по адресу г.о. Солнечногорск, п. Ржавки, статус единой теплоснабжающей организации присвоить ООО «Энергостройресурс».

Согласно п. 5 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 N 808, направляю заявку на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации ООО «Энергостройресурс».

На основании пункта 6 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 N 808, в случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается в соответствии с пунктами 7 - 10 настоящих Правил. В отношении зоны деятельности №44 никто не обладает правами на законное владение источниками тепловой энергии и тепловых сетей, кроме как ООО «Энергостройресурс».

На сегодняшний день, на всей территории г.о. Солнечногорск статус единой теплоснабжающей организации присвоен ООО «Газпром теплоэнерго Московская область». Системы теплоснабжения ООО «Газпром теплоэнерго Московская область» и ООО «Энергостройресурс» технологически не связаны, находятся в разных населенных пунктах.

В части раздела «Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации», схема теплоснабжения (актуализация на 2021г) оформлена с нарушением требований Методических

указаний по разработке схем теплоснабжения. Отсутствуют таблицы Приложение №49 к Методическим рекомендациям:

-таблица П49.1. Утвержденные единые теплоснабжающие организации (далее - ЕТО) в системах теплоснабжения на территории поселения, городского округа, города федерального значения;

-таблица П49.2. Анализ изменений в границах систем теплоснабжения и утвержденных зон деятельности ЕТО в поселении, городском округе, городе федерального значения;

-таблица П49.3. Сравнительный анализ критериев определения ЕТО в системах теплоснабжения на территории поселения, городского округа, города федерального значения.

Так же отсутствует описание зон действия источников тепловой энергии, не вошедших в зоны деятельности ЕТО.

Согласно части 4 статьи 11 закона о теплоснабжении установление тарифов в сфере теплоснабжения осуществляется в целях необходимости обеспечения единых тарифов для потребителей тепловой энергии (мощности), теплоносителя, находящихся в одной зоне деятельности единой теплоснабжающей организации и относящихся к одной категории потребителей, для которых законодательством Российской Федерации предусмотрена дифференциация тарифов на тепловую энергию (мощность), теплоноситель.

Разница тарифа на тепловую энергию ООО «Газпром теплоэнерго Московская область» и ООО «Энергостройресурс» составляет более 27%. Увеличение тарифа на 27% для населения п. Ржавки может привести к социальному напряжению.

Кроме того, в настоящее время, собственниками многоквартирных жилых домов приняты решения о переходе на прямые договора с ООО «Энергостройресурс», при этом ООО «Энергостройресурс» не имеет объективной возможности заключить прямые договоры и перейти к расчетам с населением в связи с наличием в регионе Единой теплоснабжающей организации ООО "Газпром теплоэнерго МО".

В настоящем случае ООО «Энергостройресурс» находится в правовой неопределенности относительно порядка поставки ресурса потребителям, так как положения Жилищного кодекса РФ противоречат положениям Федерального закона №190-ФЗ от 27.07.2010 г., в связи со следующим.

Согласно пп. 4.4. ч. 2 ст. 44 ЖК РФ «Статья 44. Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме.

4) выбор способа управления многоквартирным домом; 4.4) принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопления (теплоснабжения, в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления) (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами;

В силу п. 1 ч. 1 ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ «1. При управлении многоквартирным домом управляющей организацией, товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом коммунальные услуги собственникам помещений в многоквартирном доме и нанимателям жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного либо муниципального жилищного фонда в данном доме (далее в настоящей статье - собственники и пользователи помещений в многоквартирном доме) предоставляются ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с заключенными с каждым собственником помещения в многоквартирном доме, действующим от своего имени, договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг, договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами в следующих случаях: 1) при принятии общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения, предусмотренного пунктом 4.4 части 2 статьи 44 настоящего Кодекса».

Следовательно, в силу положений Жилищного кодекса РФ собственники вправе принять решение о заключении прямых договоров с ресурсоснабжающей организацией (в данном случае – ООО «Энергостройресурс»).

В тоже время, согласно п. 28 ст. 2 ФЗ №190-ФЗ «28) единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее - единая теплоснабжающая организация) - теплоснабжающая

организация, которой в отношении системы (систем) теплоснабжения присвоен статус единой теплоснабжающей организации в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации».

Согласно п. 1 ч. 2 ст. 15 ФЗ №190-ФЗ «2. В системе теплоснабжения: 1) определенная схемой теплоснабжения единая теплоснабжающая организация обязана заключить договор теплоснабжения с любым обратившимся потребителем тепловой энергии, теплопотребляющие установки которого находятся в данной системе теплоснабжения».

В соответствии с п. 12 Правил организации теплоснабжения в РФ (утв. Постановлением Правительства РФ №808 от 08.08.2012 г.)

12. Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана: заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям...».

Согласно п. 21 Правил организации теплоснабжения в РФ (утв. Постановлением Правительства РФ №808 от 08.08.2012 г.) к договору теплоснабжения прилагаются акт разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон. Условия договора теплоснабжения не должны противоречить документам на подключение теплопотребляющих установок потребителя.

Следовательно, в случае если на территории действует единая теплоснабжающая организация, то договоры поставки тепловой энергии (теплоснабжения) с потребителями должны быть заключены именно с данной организацией.

Однако, единая теплоснабжающая организация не является ресурсоснабжающей организацией, по смыслу положений ЖК РФ, а также не имеет акта разграничения балансовой принадлежности (ни с ООО «Энергостройресурс», ни с потребителями), так как не имеет общих систем\сетей с ООО «Энергостройресурс», что исключает возможность заключать прямые договоры с потребителями.

Из вышесказанного следует, что ООО «Энергостройресурс» несет обязательства по заключению с потребителями (принявшими соответствующее решение в МКД) прямых договоров (в силу положений ЖК РФ), в тоже время, в силу положений ФЗ №190-ФЗ и Постановления Правительства РФ №808, ООО «Энергостройресурс» не обладает правом на заключение таких договоров при наличии на территории ЕТО, в свою очередь ЕТО, не имеющая общих сетей с ООО «Энергостройресурс», не может предоставить (обязательный при заключении договора теплоснабжения) акт о разграничении балансовой принадлежности.

В ст. 1. Основные начала гражданского законодательства, Федерального закона от 30.12.2012 N 302-ФЗ указано:

1. Гражданское законодательство основывается на признании равенства участников регулируемых им отношений, неприкосновенности собственности, свободы договора, недопустимости произвольного вмешательства кого-либо в частные дела, необходимости беспрепятственного осуществления гражданских прав, обеспечения восстановления нарушенных прав, их судебной защиты.

2. Граждане (физические лица) и юридические лица приобретают и осуществляют свои гражданские права своей волей и в своем интересе. Они свободны в установлении своих прав и обязанностей на основе договора и в определении любых не противоречащих законодательству условий договора.

Гражданские права могут быть ограничены на основании федерального закона и только в той мере, в какой это необходимо в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороны страны и безопасности государства.

3. При установлении, осуществлении и защите гражданских прав и при исполнении гражданских обязанностей участники гражданских правоотношений должны действовать добросовестно.

4. Никто не вправе извлекать преимущество из своего незаконного или недобросовестного

поведения.

Стоимость тепловой энергии, которую ООО «Энергостройресурс» отгружает в адрес управляющей компании на 2022 год составляет: первое полугодие – 2206,72 рубля, второе полугодие – 2289,42 рубля.

Расценки ООО "Газпром теплоэнерго МО" на 2022 год следующие: первое полугодие – 2643,24 рубля, второе полугодие – 2920,87 рублей.

Таким образом, стоимость услуг ООО "Газпром теплоэнерго МО" выше на 20 % в первом полугодии и на 27 % во втором. Аналогичная ситуация и на 2023 год.

Сложившаяся ситуация лишает граждан свободы выбора и нарушает их конституционные права, предоставленные действующим законодательством.

Письмом ФАС России от 28.06.2019 N ИА/54920/19 <О правоприменительной практике в процессе формирования договорных отношений в сфере теплоснабжения> по вопросу признания монопольно высокой цены указал:

Установление, поддержание монопольно высокой цены товара подпадает под запреты, предусмотренные статьей 10 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" (далее - Закон о защите конкуренции).

Согласно части 1 статьи 6 Закона о защите конкуренции монопольно высокой ценой товара является цена, установленная занимающим доминирующее положение хозяйствующим субъектом, если эта цена превышает сумму необходимых для производства и реализации такого товара расходов и прибыли и цену, которая сформировалась в условиях конкуренции на товарном рынке, сопоставимом по составу покупателей или продавцов товара, условиям обращения товара, условиям доступа на товарный рынок, государственному регулированию, включая налогообложение и таможенно-тарифное регулирование (далее - сопоставимый товарный рынок), при наличии такого рынка на территории Российской Федерации или за ее пределами.

В случае обоснованного отказа в присвоении статуса единой теплоснабжающей организации, для исключения правовых споров, приведенных выше, прошу при очередной актуализации схемы теплоснабжения г.о. Солнечногорск на 2023г, зону действия источника тепловой энергии №44, по адресу г.о. Солнечногорск п. Ржавки, отнести, как не вошедший в зону деятельности ЕТО, в связи с тем, что системы теплоснабжения ООО «Газпром теплоэнерго Московская область» и ООО «Энергостройресурс» технологически не связаны, находятся в разных населенных пунктах.

Приложение:

- Бухгалтерская отчетность за 2021 год. в 1 экз. на 5 л.

Исполнительный директор



Г.А. Верейкин

15.5. Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

Схемой теплоснабжения в качестве единой теплоснабжающей организации рекомендуется наделить организации, представленные в таблице 15.5.1.

Таблица 15.5.1 – Границы зон деятельности ЕТО

Код ЕТО	Наименование ЕТО	Зона ответственности ЕТО
01	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	г.о. Солнечногорск, Московской области (в зоне действия ООО «Газпром теплоэнерго МО»)
02	МКП «ИКЖКХ»	г.о. Солнечногорск, Московской области (в зоне действия МКП «ИКЖКХ»)
03	ЖКС №5 филиала ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России (по г. Москве и Московской обл.)	г.о. Солнечногорск, Московской области (в зоне действия ЖКС №5 филиала ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России)
04	АО "Лепсе"	г.о. Солнечногорск, Московской области (в зоне действия АО "Лепсе")
05	ГКУ "Соцэнерго"	г.о. Солнечногорск, Московской области (в зоне действия ГКУ "Соцэнерго")
06	ООО "Энергостройресурс"	г.о. Солнечногорск, Московской области (в зоне действия ООО "Энергостройресурс")
07	ООО "Жилремстрой"	г.о. Солнечногорск, Московской области (в зоне действия ООО "Жилремстрой")
08	ООО "ТСК"	г.о. Солнечногорск, Московской области (в зоне действия ООО "ТСК")
09	ООО "Теплогенерация"	г.о. Солнечногорск, Московской области (в зоне действия ООО "Теплогенерация")
10	"Филиал ПАО "Газпром" Пансионат "Морозовка"	г.о. Солнечногорск, Московской области (в зоне действия "Филиал ПАО "Газпром" Пансионат "Морозовка")
11	АНО "Россия- Страна возможностей"	г.о. Солнечногорск, Московской области (в зоне действия АНО "Россия- Страна возможностей")
12	АО "НПО Стеклопластик"	г.о. Солнечногорск, Московской области (в зоне действия АО "НПО Стеклопластик")
13	ООО "Энергоресурс"	г.о. Солнечногорск, Московской области (в зоне действия ООО "Энергоресурс")
14	ООО «Промтехнология»	г.о. Солнечногорск Московской области (в зоне действия ООО «Промтехнология»)

15.6.Описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, и актуализированные сведения в реестре систем теплоснабжения и реестре единых теплоснабжающих организаций (в случае необходимости) с описанием оснований для внесения изменений

Таблица 15.6.1 – Реестр систем теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Код ЕТО	Наименование ЕТО	Зона ответственности ЕТО
01	МКП «ИКЖКХ» (в дальнейшем предполагаемый концессионер)	г.о. Солнечногорск