

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к Докладу Главы Солнечногорского муниципального района Московской области о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органа местного самоуправления за 2013 год и их планируемых значениях на трехлетний период

Доклад Главы Солнечногорского муниципального района Московской области «О достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления за 2013 год и их планируемых значениях на 3-летний период» подготовлен в соответствии с Перечнем показателей, утвержденным Указом Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 г. № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов» (в редакции Указа Президента Российской Федерации от 14 октября 2012 г. № 1384), постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2012 года № 1317 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 г. № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов» и подпункта «и» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления», постановлением Главы Солнечногорского муниципального района от 07.04.2014 № 564 « Об утверждении Порядка подготовки Доклада Главы Солнечногорского муниципального района «О достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления Солнечногорского муниципального района за 2013 год и их планируемых значениях на 3-летний период».

Доклад сформирован на основе данных официальной статистической информации и ведомственной отчетности по следующим разделам:

- экономическое развитие;
- дошкольное образование;
- общее и дополнительное образование;
- культура;
- физическая культура и спорт;
- жилищное строительство и обеспечение граждан жильем;
- жилищно-коммунальное хозяйство;
- организация муниципального управления;
- энергосбережение и повышение энергетической эффективности.

1. Экономическое развитие

Солнечногорский муниципальный район с административным центром городом Солнечногорском расположен на северо-западе Московской области, в 65 км от г. Москвы. На территории района по состоянию на 01.01.2014 года проживает 132910 человек. Территория района составляет 116393 га.

В состав Солнечногорского муниципального района входит 11 самостоятельных муниципальных образований - 5 городских и 6 сельских поселений.

На территории Солнечногорского муниципального района зарегистрировано более 6000 хозяйствующих субъектов юридических лиц и более 4000 индивидуальных предпринимателей.

Экономика Солнечногорского муниципального района представлена развитым промышленным производством, строительством, предприятиями торговли и общественного питания, транспорта и связи, жилищно-коммунального хозяйства и другими отраслями.

Район имеет современную высокоразвитую социальную инфраструктуру. В нее входят учреждения здравоохранения, образования, культуры, социальной защиты, физкультуры и спорта, учреждения по делам молодежи.

Прошедший 2013 год характеризуется положительной динамикой по основным экономическим показателям, что дает основание сделать вывод о стабилизации в экономике, социальной сфере и на рынке труда нашего района. За 12 месяцев объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами в целом по крупным и средним предприятиям района составил 47,0 млрд. рублей (102,4 % к аналогичному периоду прошлого года), объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг по предприятиям промышленности составил 28,7 млрд. рублей (106,7 % к аналогичному периоду прошлого года), оборот розничной торговли составил 9,0 млрд. рублей (110 % аналогичному периоду прошлого года), уровень среднемесячной заработной платы на крупных и средних предприятиях района превысил рубеж 39,2 тысяч рублей.

Экономический потенциал Солнечногорского муниципального района в первую очередь формирует промышленность, основными отраслями которой являются производство пищевых продуктов, химическое производство, производство мебели, строительных материалов.

Доля предприятий промышленности в общем объеме отгруженных товаров и услуг составляет 65 процентов, здесь занято более 23 процента работающих в районе. Крупными и средними предприятиями промышленности за 12 месяцев 2013 года произведено и отгружено продукции и услуг на сумму 28,7 миллиарда рублей, что к уровню прошлого года составило 106,7 %.

Весомый вклад в развитие экономики района вносят следующие предприятия промышленности: ООО «Пепсико Холдингс», ЗАО «Солнечногорский завод Европласт», ООО «Харрис СНГ», ОАО «Завод металлических сеток «Лепсе», ЗАО «Солнечногорский электромеханический завод», ОАО «Солнечногорский механический завод», ОАО НПО «Стеклопластик», ЗАО «Завод новых полимеров «Сенеж», ООО «Формастрой», ООО СП «Витраж», ООО ПК «ЭКО СЕНЕЖ».

Среди предприятий промышленности наиболее высокие темпы роста в 2013 году обеспечили: ОАО НПО «Стеклопластик» (146,75%), ООО СП

«Витраж» (118,02%), ООО «Завод по переработке пластмасс «ПЛАРУС» (139,62%), ООО «Наша Мама» (183,28%), ЗАО «СОЛНЕЧНОГОРСКИЙ ЗАВОД ЕВРОПЛАСТ» (203,46%), ОАО «АПК «Дубинино» (272,95%).

Развитие малого и среднего предпринимательства - одна из оставляющих развития экономики района. Это динамично развивающийся сегмент экономики района, способствующий формированию конкурентной среды, потенциала для создания новых рабочих мест.

На территории Солнечногорского муниципального района в 2013 году осуществляли деятельность 2593 субъекта малого и среднего предпринимательства, что на 10,6 % больше, чем в предыдущем году. Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения в 2013 году составило 212,6 ед. Ежегодный рост показателя обусловлен регистрацией новых предприятий малого бизнеса. Малое и среднее предпринимательство представлено в таких отраслях экономики, как торговля, общественное питание, промышленность, строительство, сфера услуг и т.д. Доля работников, занятых на предприятиях малого и среднего бизнеса в общей численности занятых в экономике составляет 50,5 %.

Площадь торговых объектов предприятий розничной торговли увеличилась на 9,3% и составила 150,5 тыс.кв.м. Обеспеченность населения площадью торговых объектов в среднем по району составила 1128,2 кв.м. на 1000 человек.

В целях обеспечения населения товарами народного потребления администрацией Солнечногорского муниципального района в течение 2013 года организовано и проведено 16 выставок- ярмарок.

В целях создания благоприятных правовых и экономических условий для развития малого и среднего предпринимательства, роста налогооблагаемой базы, обеспечения занятости населения, насыщения рынка товарами и услугами реализовывалась долгосрочная целевая программа «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Солнечногорском муниципальном районе на 2011-2013 годы». Денежные средства, заложенные в бюджете Солнечногорского муниципального района, на проведение в 2013 году мероприятий указанной программы, в сумме 4 млн. рублей, а также денежные средства, выделенные из бюджета Московской области в сумме 7 млн. 178 тыс. рублей, средства из федерального бюджета в размере 15 млн. 578 тыс. рублей были перечислены 58 организациям и индивидуальным предпринимателям для приобретения нового оборудования, модернизации собственного производства; для частичной компенсации затрат предприятиям, работающим менее года со дня государственной регистрации на реализацию проектов; для компенсации затрат инновационных предприятий, а также для частичной компенсации затрат на оплату консультационных услуг.

По итогам реализации целевой программы в 2013 году открыто 34 новых предприятия, создано 255 новых рабочих мест.

Солнечногорский муниципальный район имеет выгодное транспортно - географическое положение, сформированную промышленно - производственную

базу, наличие высококвалифицированных кадров, высокий природно-экологический потенциал и является привлекательным для инвесторов.

Объем инвестиций в основной капитал в 2013 году составил 14394793,0 тыс.руб. или 107820,51 рублей на 1 жителя.

Особое внимание в числе приоритетных направлений развития района уделяется наращиванию темпов строительства жилья и социально значимых объектов.

Общая площадь территории Солнечногорского муниципального района составляет 116393 га, в том числе земли лесного фонда составляют 49908 га, земли особо охраняемых территорий - 1942 га. Земельные участки площадью 32904 га или 50,98 % являются объектами налогообложения земельным налогом. С целью увеличения площади земельных участков, являющимися объектами налогообложения земельным налогом осуществляется работа по определению (уточнению) категорий земель и видов разрешенного использования земельных участков. В 2014-2016 гг. планируется тенденция к увеличению доли площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом.

В 2013 году деятельность осуществляли 4 сельскохозяйственные организации (ЗАО АПФ «Искра», ОАО «Солнцево», ГП ОПХ ЦМИС, ЗАО «Трансагроэкспорт»). Все они относятся к малым предприятиям (численность менее 100 человек). Доля прибыльных сельскохозяйственных организаций составила в отчетном году 50%. Снижение количества сельскохозяйственных предприятий в 2014 году связано с ликвидацией ГП ОПХ ЦМИС в связи с окончанием процедуры банкротства.

В 2013 г. в целом по району под посевами сельскохозяйственных культур было занято 9557 га сельскохозяйственных угодий, в том числе 4624 га пашни. Доля фактически используемых сельскохозяйственных угодий в общей площади сельхозугодий района составила около 39%, доля обрабатываемой пашни в общей площади пашни - 29%.

В сфере сельского хозяйства выделяется сектор малых форм хозяйствования, к которым относятся крестьянские (фермерские) хозяйства, личные подсобные хозяйства граждан. На долю малых форм хозяйствования приходится около 90 процентов от общего объема валовой продукции, производимой агропромышленным комплексом Солнечногорского муниципального района.

Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения составляет 574,6 км. По сравнению с 2012 годом протяженность автодорог в 2013 году увеличилась, в связи с принятием в муниципальную собственность 52,7 км дорог.

Протяженность дорог с твердым покрытием – 400,09 км, из них с усовершенствованным – 273,03 км.

Протяженность автодорог не отвечающих нормативным требованиям уменьшается в связи с выделением финансовых средств в поселениях.

В 2013 году проведен ремонт 34 км дорог.

597 человек зарегистрированы в населенных пунктах, расстояние до ближайшей действующей остановки от границы которого превышает 3 км или (необеспеченный населенный пункт). Доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным пунктом с каждым годом уменьшается, в связи приведением автодорог района к нормативным требованиям.

Основным фактором развития экономики является рост заработной платы. В 2013 году уровень среднемесячной заработной платы по крупным и средним предприятиям и некоммерческим организациям составил 39405 рублей. Наиболее высокий уровень заработной платы обеспечили: ООО «Пепсико Холдингс», ЗАО «Лонмади», ЗАО «Шуко интернационал Москва», ЗАО «НакалПром», ООО «Автологистика».

В бюджетной сфере усилия были направлены на то, чтобы не допустить снижения уровня среднемесячной заработной платы работникам бюджетных учреждений района.

Согласно Соглашению между Министерством образования Московской области и Администрацией Солнечногорского муниципального района Московской области «О взаимодействии по реализации мероприятий по модернизации региональной системы дошкольного образования в Московской области в 2013 году», была поставлена задача довести в 2013 году отношение средней заработной платы педагогических работников дошкольных образовательных организаций к средней заработной плате в сфере общего образования в соответствующем субъекте Российской Федерации в размере 100%. В дошкольных учреждениях средняя заработная плата педагогических работников в 2013 года составила 26061,20 рублей. По сравнению с показателями 2012 года заработная плата увеличилась на 27%.

В рамках модернизации системы общего образования приняты исчерпывающие меры по достижению целевых показателей уровня средней заработной платы учителей. В 2013 году она составила 41042 рубля, превысив показатель 2012 года на 17%.

Понижение среднемесячной начисленной заработной платы работников муниципальных учреждений культуры и искусства в 2013 году связано с тем, что в 2012 году данный показатель был завышен, т.к. включал в себя заработную плату работников детских школ искусств. Повышение заработной платы планируется в соответствии с государственной программой "Предпринимательство Подмосковья"

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных учреждений физической культуры и спорта в 2013 году составила 20300 рублей (117,% к уровню прошлого года)

Планируется дальнейший рост заработной платы работников крупных и средних предприятий, работников бюджетных учреждений вследствие повышения ставок и окладов работников данных учреждений.

Постепенно будет сокращаться разрыв между средней заработной платой работников муниципальных учреждений и средней заработной платой работников крупных и средних предприятий.

II. Дошкольное образование

В 2013 году в Солнечногорском муниципальном районе функционировало 36 муниципальных бюджетных дошкольных образовательных учреждений, включая начальные школы-детские сады. Доля детей в возрасте от 1 до 6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу, составила 71,8 %, рост по сравнению с 2012 годом составил 10,01 процентных пункта.

Численность детей от 1 до 6 лет, проживающих в Солнечногорском муниципальном районе на 01.01.2013 года, составляет 7799, в 2014 году за счет демографического и миграционного прироста населения количество детей данного возраста увеличится на 323 человека (4,14%). Положительная динамика этого показателя ведет и к увеличению доли детей в возрасте от 1-6 лет, состоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные организации. В 2013 году она составила 15,93%, в 2014 - 17,43%.

Увеличение количества детей, получающих дошкольное образование, в последующие годы планируется за счет выполнения мероприятий муниципальной программы «Развитие образования Солнечногорского муниципального района на 2014-2018 годы» и «Дорожной карты» по ликвидации очередности в дошкольные образовательные учреждения Солнечногорского муниципального района, а именно, за счет открытия дополнительных групп ранее перепрофилированных помещений на базе действующих дошкольных образовательных учреждений, принятия в муниципальную собственность ведомственных детских садов, строительства новых учреждений.

С января 2013 года в муниципальную образовательную сеть района приняты 2 дошкольных образовательных учреждения – детские сады Министерства Обороны №5 (на 140 мест) и №19 (на 325 мест).

III. Общее и дополнительное образование

В 2013 году в Солнечногорском муниципальном районе функционировало 30 общеобразовательных учреждений из них:

- 17 общеобразовательных школ, 1 гимназия, 3 лицея, 2 школы с углубленным изучением отдельных предметов, 5 начальных школ-детских садов, 1 начальная общеобразовательная школа, 1 школа-интернат.

Общая численность обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях составляет 10644 человека. Этот показатель увеличился в 2013 году по сравнению с 2012 годом на 540 человек,

за счет демографического и миграционного прироста населения, интенсивного жилищного строительства.

2013 год стал пятым годом проведения Единого Государственного Экзамена в штатном режиме и восьмым годом участия Солнечногорского муниципального района в ЕГЭ (с 2006 года). Доля выпускников общеобразовательных учреждений, сдавших ЕГЭ по русскому языку и математике, в общей численности выпускников, сдавших ЕГЭ по данным предметам, составляет 99,45%.

Доля выпускников, не получивших аттестат о среднем образовании, в общей численности выпускников составила 0,55% (3 чел.). В соответствии с Порядком проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам среднего общего образования, утвержденного Приказом Министерства образования Московской области 26.12.2013 №1400, учащиеся получившие более одной неудовлетворительной оценки по обязательным предметам не получают аттестат и имеют право пересдачи на следующий год.

В 2013 году по данным электронного мониторинга «Наша новая школа» 17 муниципальных общеобразовательных учреждений района соответствуют современным требованиям обучения и имеют степень оснащенности современными условиями от 80 до 100%. В последующие году планируется рост количества школ соответствующих современным требованиям, так как в 70%-ной зоне находятся 7 общеобразовательных учреждений. Улучшение материально-технической базы учреждений будет осуществляться в рамках реализации муниципальной программы «Развитие образования Солнечногорского муниципального района на 2014-2018 годы»

Техническое состояние зданий, коммуникационных систем общеобразовательных учреждений находится в удовлетворительном состоянии. В целях обеспечения устойчивого и безопасного функционирования зданий и сооружений ведется постоянный контроль за техническим состоянием несущих конструкций; коммуникационные системы поддерживаются в рабочем состоянии. В районе нет учреждений образования находящихся в аварийном состоянии.

Реализация муниципальной программы «Развитие образования Солнечногорского муниципального района на 2014-2018 годы» и школьных программ по формированию здорового образа жизни позволит увеличить количество детей первой и второй групп здоровья в общеобразовательных учреждениях. В 2013 году доля детей первой и второй групп здоровья составила 88,02%.

В 2013 году 1667 (15,66%) школьников занимались во вторую смену, численность обучающихся во вторую смену увеличилась по сравнению с 2012 годом на 78 человек. Такая динамика обусловлена увеличением общей численности обучающихся в общеобразовательных учреждениях и отсутствием строительства новых школ. В 2014 году в районе не запланировано строительство и реконструкция общеобразовательных учреждений.

Увеличивающийся объем финансирования позволяет муниципальной системе образования стабильно функционировать, оплачивать расходы по содержанию зданий образовательных учреждений, вести замену устаревшего оборудования, мебели, приобретать компьютерную и оргтехнику, учебники и наглядные пособия для кабинетов, поощрять талантливых учеников, оплачивать транспортные услуги для участия творческих коллективов и спортивных команд в различных конкурсах и соревнованиях, предоставлять возможности педагогам повышать свою квалификацию на курсах.

Развитие сети дополнительного образования детей и сохранение бюджетного финансирования этой системы является ключевым условием для разностороннего развития учащихся и важным звеном в вопросах профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних. Увеличение охвата детей разными формами дополнительного образования будет реализовываться за счёт увеличения количества детей, обучающихся по Федеральным государственным образовательным стандартам, предусматривающим внеурочную занятость детей.

IV. Культура

В Солнечногорском муниципальном районе по состоянию на 01.01.2014г. функционирует 67 учреждений культуры: 26 учреждений культурно-досугового типа, 32 библиотеки, 4 детские школы искусств + 1 филиал, 1 музей, 1 театр, 1 парк культуры и отдыха, 1 концертная организация (оркестр). 8 учреждений культуры (юридических лиц) находятся в ведении муниципального района:

МБОУ ДОД «Солнечногорская детская школа искусств»

МБОУ ДОД «Тимоновская детская школа искусств»

МБОУ ДОД «Сенежская детская школа искусств»

МБОУ ДОД «Менделеевская детская школа искусств»

МБУК «Солнечногорская межпоселенческая районная библиотека» (+ 10 филиалов, Солнечногорская МРБ = Центральная районная библиотека)

МУК «Оркестр Солнечногорского муниципального района»

МУК «ДК Выстрел»

МУК «Культурно-досуговый центр «Тимоново»

7 учреждений культуры (юридических лиц) находятся в ведении муниципального района на основании переданных полномочий от городского поселения Солнечногорск:

МБУК «Городской центр народного творчества и досуга «Лепсе»
(Дом культуры д. Хметьево - филиал МБУК «ГЦНТиД «Лепсе»)

МБУК «Городской культурно-досуговый центр»

МБУК «Дом культуры «Испытатель»

МУК «Музейно-выставочный центр «Путевой дворец»

МУК «Городской парк культуры и отдыха»

МБУК «Театр «Галатея»

МБУК «Городская центральная библиотека» (+ 5 филиалов).

Уровень фактической обеспеченности клубами и учреждениями клубного типа в 2013 году увеличился до 80,4%, что связано с изменением нормативной потребности. В 2014 году планируется увеличение показателя до 81,55%, в связи с вводом нового структурного подразделения АУ «Культурно-спортивный центр» с/п Пешковское. Нормативная потребность Солнечногорского района в учреждениях клубного типа составляет 6116 зрительских мест, фактическая обеспеченность в 2013г. – 4918 зрительских мест.

Уровень фактической обеспеченности библиотеками в 2013 году не изменился, и составляет 91,42%. В 2014 году планируется его увеличить до 94,28%, в связи с открытием в 2014 году филиала Поваровской городской детской библиотеки АУ «Поваровский культурный центр».

Фактическая обеспеченность Солнечногорского муниципального района парками культуры и отдыха на протяжении 2х лет стабильна и составляет 1 единицу (г/п Солнечногорск). Нормативная потребность 3 единицы является рекомендательной.

Доля муниципальных учреждений культуры, здания которых требуют капитального ремонта или находятся в аварийном состоянии в 2012 году увеличилась за счет принятия в муниципальную собственность 2х объектов, требующих капитального ремонта. 2013 году показатель уменьшился в связи с отсутствием в с/п Смирновское документов, подтверждающих аварийное состояние 1 здания МКУК "Смирновский культурно-досуговый центр".

В Солнечногорском муниципальном районе в муниципальной собственности городских и сельских поселений числится 3 объекта культурного наследия, входящих в список «Объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Московской области):

1. «Путевой дворец» г. Солнечногорск, Красная ,84 - главный корпус + южный флигель;
3. Здание Исполкома, ул. Красная, д.124;
4. «Путевой дворец» д.Чёрная Грязь

Уменьшение на 1 единицу количества объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности, связано с тем, что с 2013 года 2 объекта, входящих в единый архитектурный ансамбль ("Путевой дворец"), считается как 1 единица.

На территории района 1 объект культурного наследия, находящийся в муниципальной собственности, требует реставрации: «Путевой дворец» - Главный корпус больницы, д. Чёрная Грязь – муниципальная собственность района (требуется консервация и реставрация).

V. Физическая культура и спорт

Число лиц, систематически занимающихся физической культурой и спортом за 2013 год - 27495 человек, что составляет 21,0% от всего населения района.

За отчетный период увеличилось число физкультурных кадров с 229 чел. в 2012 г. до 238 чел. в 2013 г.

Число спортивных сооружений в районе увеличилось за счет строительства 3 хоккейных коробок в г.п. Солнечногорск и паспортизации 6 плоскостных сооружения в с.п. Луневское.

За большой личный вклад в развитие физической культуры и спорта в Солнечногорском муниципальном районе 10 работникам спорта присуждены почетные звания и награды субъектов РФ.

В 2013 году Солнечногорский район вошел в областную программу по строительству физкультурно-оздоровительного комплекса. В 2015 году планируется завершение строительства МБУ «Дворец спорта «Жемчужина» на 1000 мест, северо-западный микрорайон г. Солнечногорска. За счет ввода в эксплуатацию двух спортивных объектов планируется увеличение доли населения систематически занимающихся физической культурой и спортом в 2016 году до 22,70%.

VI. Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем

Строительный сектор экономики Солнечногорского муниципального района насчитывает более 330 фирм и предприятий, занятых в промышленном и гражданском строительстве, сфере строительно-монтажных и ремонтных работ, производстве и реализации стройматериалов. Всего в этом секторе на территории района занято около 5000 чел. В соответствии с титульным списком объектов, строящихся в 2013 году и включающим в себя объекты многоэтажного и индивидуального жилищного строительства, объекты производства и распределения электроэнергии, газа и воды, объекты торговли и здравоохранения освоено инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования по Солнечногорскому муниципальному району Московской области 14,4 млрд.рублей.

На территории района ведется активное жилищное строительство. По итогам 2013 года введено в эксплуатацию 260,1 тыс. кв.метров нового жилья, в том числе: многоэтажного 123 тыс.кв.м. в населенных пунктах: Подolino, Солнечногорск, Андреевка, Чашниково, Поварово.

Общая площадь жилых помещений в районе составляет 5861 тыс.кв.м. или 43,65 кв.м. на 1 жителя.

В 2014 году объем вводимого жилья составит 462 тыс.кв. метров, в том числе многоэтажного 362,4 тыс.кв.м. Значительное увеличение объемов строительства предусмотрено на территориях муниципальных образований г/п Андреевка и с/п Кутузовское.

Продолжен курс на строительство социально-значимых объектов: с конца 2013 года увеличены объемы строительно-монтажных работ на физкультурно-оздоровительном комплекса на северо-западе г. Солнечногорска. В соответствии с утвержденным графиком производства работ срок ввода определен на сентябрь 2015 года.

Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в 2013 году составила 952 га, что на 10 000 человек составляет 71,31 га, из них для целей любого вида строительства (кроме жилищного строительства, индивидуального жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства) предоставлено 747 га (аренда-462 га, собственность-253 га, безвозмездное срочное и бессрочное пользование-32 га), 205 га предоставлено для жилищного строительства (аренда -109 га, в собственность -96 га). На период 2014-2016 г.г. площадь земельных участков, предоставленных для строительства, имеет тенденцию к снижению, что связано с уменьшением площади земель, находящихся в бессрочном государственном пользовании.

Земельные участки для комплексного освоения в целях жилищного строительства не предоставлялись.

VII. Жилищно-коммунальное хозяйство

В Солнечногорском муниципальном районе по состоянию на 01.01.2014 года числится 1147 многоквартирных домов, общая площадь их составляет 2674,498 тыс.м², 1024 из них (89,28%) выбрали и реализуют один из способов управления, в том числе:

- 113 многоквартирный дом - Товарищества собственников жилья (ТСЖ);
- 18 домов- жилищно-строительные кооперативы (ЖСК);
- 893 дома - управление управляющими организациями поселений Солнечногорского муниципального района;
- 10 домов - непосредственное управление собственниками жилых помещений;
- 62 дома - не выбрали способ управления, (обслуживание осуществляют управляющие организации, работающие в поселениях);
- 51 дом - федеральная собственность (военные городки)

На территории Солнечногорского муниципального района осуществляют деятельность 22 предприятия коммунального комплекса и 28 управляющих организаций.

Доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие Московской области и (или) муниципального района в уставном капитале которых составляет не более 25 процентов, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории Солнечногорского муниципального района составляет 36,36 %.

В состав коммунального комплекса входит: Котельные (58 ед.), тепловые сети (249,92 км), сети водоснабжения (239,05 км), сети водоотведения (208,23 км), водозаборные узлы (53 ед.), канализационные насосные станции (42 ед.), очистные сооружения канализации (23 ед.).

Ресурсоснабжающие предприятия ЖКХ обслуживают:

- котельных – 58 ед., из них:
- работающие на природном газе – 44 ед.,
- работающие на жидком топливе – 11 ед.,
- работающие на твердом топливе – 1 ед. (д. Жилино)
- работающие на электричестве – 2 ед.
- центральных тепловых пунктов – 11.

Протяженность тепловых сетей составляет 249 км в двухтрубном исчислении. Огромной проблемой для жилищно-коммунального комплекса района является высокая степень износа оборудования котельных и тепловых сетей. Износ тепловых сетей превышает 60%. Это приводит к сверхнормативным потерям тепла. Потери тепла в сетях достигают 40% при норме 14%.

60% работающих котлов выработало установленный ресурс, и подлежат замене. В целом все это приводит к сверхнормативному расходу энергоресурсов и, как следствие, удорожанию себестоимости тепла.

В эксплуатации ресурсоснабжающих предприятий находятся 53 водозаборных узла, 42 станции очистки сточных вод, 239,05 км сетей водоснабжения, 208,23 км. сетей водоотведения, 40 повысительных насосных станций для подачи воды в высотные здания.

Физический износ сетей водоснабжения в среднем по району превышает - 60%, сетей водоотведения - 65%, водозаборных скважин - 45%, очистных сооружений - 52%.

Начиная с 2011 года, проводятся работы по осуществлению государственного кадастрового учета земельных участков под многоквартирными домами.

По состоянию на 01.01.2014 оформлено 93 участка под многоквартирными домами (8,11%). Работа в данном направлении будет продолжена (плановые показатели: в 2014 году -25,54%, в 2015 году-51,39%, в 2016 году - 73,30%).

Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях за 2013 год составила 0,89%. Общая численность населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, на конец 2013 года составляет 1118 человек. В течение 2013 года 10 человек улучшили жилищные условия.

На планируемый период 2014-2016 гг. доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, планируется в районе 0,98%.

VIII. Организация муниципального управления

Бюджет района по доходам за 2013 год выполнен в сумме 3 158 747,2 тыс.руб., или на 97,1% и по расходам – в сумме 3 000 190,9 тыс.руб., или на

88%. Профицит бюджета по состоянию на 1.01.2014 года составил 158 556,3 тыс.руб.

На протяжении последних лет целью проводимой бюджетной и финансовой политики в районе является необходимость поддержания сбалансированности бюджета и разумного сдерживания расходов.

За счет поступления налоговых и неналоговых доходов профинансировано 50,2 % расходной части бюджета района, за счет безвозмездных поступлений из бюджета Московской области – 40,3 %, за счет межбюджетных трансфертов из бюджетов поселений на осуществление части полномочий 9,5 %

В истекшем году обеспечено финансирование расходных обязательств района: выплата заработной платы работникам муниципальных учреждений, оплата коммунальных услуг муниципальных учреждений, субсидий на выполнение муниципального задания и решение других важных социально-экономических проблем.

В общей сумме расходов бюджета района наибольший удельный вес составляют расходы на содержание учреждений бюджетной сферы и социально-культурные мероприятия – 79,8 %, общегосударственные расходы – 12,2 %, прочие – 8 %.

Налоговые и неналоговые доходы поступили в сумме 1 607 725,2 тыс.руб. или 101,8% от плановых назначений. Рост доходов 2013г. к уровню 2012г. достиг 122% или на 289 578 тыс.руб. выше уровня 2012г.

Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы РФ перечислены в сумме 1 557 920,8 тыс.руб., возврат остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов в сумме 7 502,2 тыс.руб.

В структуре поступлений налоговых и неналоговых доходов 77,8% занимают следующие доходные источники: налог на доходы физических лиц - 44,1%, налоги на совокупный доход - 22,5%, доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности - 11,1%.

Налог на прибыль организаций поступил в сумме 41 445,2 тыс.руб., налог на доходы физических лиц – 709 697,8 тыс.руб., налоги на совокупный доход (налог взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, ЕНВД, единый сельскохозяйственный налог, налог, взимаемый с применением патентной системы налогообложения)– 362 531,0 тыс.руб., налоги на имущество – 45 342,9 тыс.руб., государственная пошлина - 17 294,2 тыс.руб., доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности - в сумме 179 460,1 тыс.руб., платежи при пользовании природными ресурсами - в сумме 84 137,4 тыс.руб., доходы от оказания платных услуг и компенсации затрат государства зачислены в сумме 1 502,4 тыс.руб. и доходы, от продажи материальных и нематериальных активов - в сумме 119 929,0 тыс.руб., штрафы – 28 210,8 тыс.руб., прочие неналоговые доходы- 18 102,3 тыс.руб.

Расходы за 2013 год составили: на содержание органов местного управления – 366 993,3 тыс. руб., на национальную оборону – 14,7 тыс.руб., на

предупреждение и ликвидацию последствий чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий, гражданскую оборону – 1 036,9 тыс.руб., на перевозку пассажиров транспортом общего пользования – 43 650 тыс.руб., на содержание дорог – 17 836,5 тыс. руб., на реализацию мероприятий по поддержке малого и среднего предпринимательства – 26 756,7 тыс. руб., на проведение мероприятий в области градостроительства – 2 499,5 тыс.руб., на проведение кадастровых работ – 235,0 тыс.руб., на проведение мероприятий по землеустройству – 504,1 тыс.руб., на жилищно-коммунальное хозяйство - 86 001,4 тыс. руб., на охрану окружающей среды – 2 913,7 тыс. руб., на образование – 1 750 576,8 тыс. руб., на культуру – 144 246,5 тыс.руб., на здравоохранение – 322 261,9 тыс.руб., на физическую культуру и спорт- 75 893,4 тыс.руб., на социальную политику -101 547,6 тыс. руб., на обслуживание муниципального долга- 57 222,9 тыс.руб.

Доля основных фондов организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, в основных фондах организаций муниципальной формы собственности (на конец 2013 года по полной учетной стоимости) составила 0,14%. В стадии банкротства находятся: МУП «Жилкомсервис А», МУП «Менделеево сервис», МУП «Единый расчетный кассовый центр» (стоимость основных фондов этих организаций 4626000 рублей). Общая стоимость основных фондов организаций муниципальной формы собственности (на конец года по полной учетной стоимости) составляет 3238684729 рублей. Увеличение стоимости произошло за счет пополнения основных фондов муниципальных учреждений.

Объем незавершенного строительства, осуществляемого за счет бюджета муниципального района в отчетном году составляет 86131,44 тыс.руб. Объектом незавершенного строительства является физкультурно-оздоровительный комплекс. Ввод в эксплуатацию - 2015 год.

Кредиторская задолженность по оплате труда работников муниципальных учреждений отсутствует.

Среднегодовая численность населения за 2013 год составила 133507 человек. Рост численности населения обусловлен миграционным приростом за счет активного жилищного строительства.

IX. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности

Объем потребления энергетических ресурсов в многоквартирных домах в 2013 году составил:

Электрическая энергия	- 659,97 квт.час на 1 проживающего;
Тепловой энергии	- 0,22 Гкал на 1 кв.м. общей площади;
Горячей воды	- 19,21 куб.м. на 1 проживающего;
Холодной воды	- 40,52 куб.м. на 1 проживающего;
Природного газа	- 159,13куб.м. на 1 проживающего.

Объем потребления энергетических ресурсов муниципальными бюджетными учреждениями в 2013 году составил:

Электрическая энергия - 88,74 квт.час на 1 человека населения;

Тепловой энергии	- 0,47 Гкал на 1 кв.м. общей площади;
Горячей воды	- 2,11 куб.м. на 1 человека населения;
Холодной воды	- 3,75 куб.м. на 1 человека населения;
Природного газа	- 0,68 куб.м. на 1 человека населения.

Осуществляется работа по установке приборов учета в многоквартирных домах и муниципальных учреждениях. Проводится работа по разработке муниципальной программы по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Солнечногорском муниципальном районе. Реализация программы позволит снизить расход электрической энергии, тепловой энергии, воды, тем самым позволит обеспечить экономию бюджетных средств.